

Southpoint 通讯

资深租赁部经理 Joanne Nicolson

Joanne Nicolson 是 Southpoint 租赁部资深管理经理，她有多年租赁房屋管理经验，出色的谈判技巧和严谨的工作态度赢得了大楼业主和租客的信赖。



Joanne Nicolson 对自己标准严格要求，把提供最好的物业管理服务与让顾客满意作为最大工作动力。

如果你想最大利润化你的物业 请与 Joanne Nicolson 或者琳联系。英文服务 Joanne: 0439 410 329, 中文服务琳: 0478 619 742.

烟雾报警器

2022 年 1 月开始，新的烟雾报警器条例出台，所有的出租物业必须符合以下标准：

- 光电报警器
- 全部要求互联

- 每一个房间必须安装

我们现有的烟雾报警器供应商 Check Systems 在 2019 年 12 月 15 日以前签约的业主提供以下方案。



更换方案：

每台 **\$187.00** - 新型符合 2022 年要求的烟雾报警器（根据每一房间，客厅也需要烟雾报警器）+ **\$55.00** 安装费

升级方案：

1 房（2 个烟雾报警器）\$187.00 x 2 + \$55.00 安装费 = \$429.00

2 房（3 个烟雾报警器）\$187.00 x 3 + \$55.00 安装费 = \$616.00

3 房（4 个烟雾报警器）\$187.00 x 4 + \$55.00 call out = \$803.00

请尽快与我们联系升级或者更换您的烟雾报警器，请将您的允许发至我们的邮箱

joanne.nicolson@locale.net.au

大楼经理 大事记 2019 烟火节



感谢所有的住户的参与，让 2019 布里斯本烟火节圆满收场。我们新的网上登记系统成功的帮助 100 位住户进行了注册，即将到来的新年烟火节也会进行同样的系统登记，敬请留意。

闭路电视

为了更好的监控大楼安全，我们扩展了更多的闭路电视，主要分布在大楼的走廊，车库和 22 楼的公共区域。车库的闭路电视和楼道的闭路电视更好的为大楼在发生丢失事故时提供证据。



Locale 的专业团队为您服务

Locale 为所有业主提供物业销售，Scott 和琳是专业房屋买卖经纪人，在布里斯本有多年的房屋销售经验，琳有丰富的买家管理经验，擅长服务亚洲投资客户。如果您有任何的关于房屋销售疑问，请与我们联系。
Lin.mckenzie@locale.net.au

